

Oprtalj okolica, 2 autohtone istarske kuće za adaptaciju na osami, Oprtalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Oprtalj okolica, 2 autohtone istarske kuće za adaptaciju na osami
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 453 m²
Grundstücksgröße: 7631 m²
Schlafzimmer: 1
Preis: 228,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Oprtalj
Siedlung: Oprtalj
Postleitzahl: 52428

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Oprtalj Umgebung 2 autochthone istrische Steinhäuser zusammen mit einem großzügigen Grundstück in ruhiger Lage in der Nähe von Oprtlje zu verkaufen. Immobilien haben ein großes Investitionspotential. Es sind eigentlich 2 traditionelle istrische Steinhäuser, die komplett renoviert werden müssen. Häuser sind im Kataster eingetragen und haben eine eigene Hausnummer. Neben den Häusern befindet sich ein geräumiges Grundstück von 7631 m². Es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Das Anwesen selbst bietet Ruhe und Privatsphäre und ist von Wald und Grün umgeben. Es gibt eine Zufahrtsstraße, die von der Straße zum Grundstück führt. Die Häuser befinden sich in einer abgelegenen Gegend und in der Nähe gibt es viele berühmte Restaurants, Agrotourismus, Weingüter, Radwege, Promenaden und verschiedene andere Einrichtungen. Oprtalj und die Grenze zu Slowenien sind nur wenige Autominuten entfernt. Schöne und gepflegte Strände sind etwa 20 Autominuten entfernt. In Anbetracht der ruhigen Lage wären die Häuser mit der notwendigen Anpassung eine Gelegenheit für alle Liebhaber Istriens und diejenigen, die in Tourismus und Urlaub investieren möchten, aber auch für alle Menschen, die Privatsphäre und ein friedliches Familienleben wünschen. ID CODE: 1010-983

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586586

Agency ref id: 1010-983

Kontakt Telefon: +38552210824