

Kuća sa dva stana u mirnom predjelu Pule, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća sa dva stana u mirnom predjelu Pule
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 286 m²
Grundstücksgröße: 634 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 380,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1985

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Veli vrh

Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Umgebung, Dieses charmante Anwesen befindet sich in der Nähe der Hauptstadt Istriens, Pula, die als größte Stadt eine Handvoll touristischer, kultureller und Unterhaltungsmöglichkeiten sowie alle Einrichtungen für eine hohe Lebensqualität bietet. Ebenfalls nur wenige Minuten entfernt befinden sich die wunderschönen Strände der touristischen Perle Fažana. Lage Das Haus liegt in einer ruhigen Straße, umgeben von Einfamilienhäusern mit weitläufigen Landschaftsgärten. Die ersten Strände und das Meer befinden sich in einer Entfernung von etwa einem Kilometer. Diese Immobilie besteht aus zwei Wohnungen, die sich jeweils auf einer eigenen Etage befinden, im Erdgeschoss oder im ersten Stock. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Raum mit Kamin, der mit der Küche verbunden ist, und einem Badezimmer. In der Fortsetzung des Erdgeschosses befindet sich ein weiterer Raum, der über eine eigene Küche und Eingang von außen verfügt und eine separate Wohneinheit für sich sein könnte. Von der Halle gibt es auch einen Eingang zur Garage, die sich innerhalb des Hauses befindet. Die Wohnung im ersten Stock besteht aus einer Eingangshalle, die uns zu den anderen Räumen führt, von denen der größte definitiv derjenige ist, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit einem Kamin mit offenem Raumkonzept vereint und zwei Ausgänge zu hat die überdachte Terrasse. In der Fortsetzung der Wohnung befinden sich ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer, von denen eines über eine eigene überdachte Terrasse verfügt. Der Hof ist geräumig mit viel Grün und genügend Platz zum Parken von drei Autos. In Anbetracht seiner Geräumigkeit und ruhigen Lage sowie der Nähe zu allen Einrichtungen in Pula könnte dieses Haus ein perfektes Familienhaus sein. ID CODE: 1018-633

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586592

Agency ref id: 1018-633