

Poreč, okolica, dvije kuće u blizini grada!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, dvije kuće u blizini grada!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 252 m²
Grundstücksgröße: 360 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 6
Preis: 680,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, doppelhaushälfte in Stadtnähe! Ein im Bau befindliches Haus mit zwei Wohnungen mit separatem Eingang steht nur 5 km von Poreč und den Stränden entfernt zum Verkauf. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen. In jedem Teil des Hauses befinden sich im Erdgeschoss ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche mit offenem Raumkonzept und eine Speisekammer, im ersten Stock zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und im dritten Stock ein weiterer Master Schlafzimmer mit eigenem Bad und Terrasse mit wunderschönem Blick in die Natur. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse, wo sich eine Sommerküche befindet. Das Haus wird elektrisch als Fußbodenheizung beheizt und jedes Zimmer wird über Klimaanlage verfügen. Die Gesamtgröße des Hauses beträgt 252 m² und der Garten 360 m². Der Parkplatz befindet sich direkt vor dem Haus. Poreč und die Strände sind nur 5 km von dem Ort entfernt, an dem sich das Haus befindet. Alle zum Leben notwendigen Annehmlichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe des Ortes. Die geplante Baufertigstellung ist Sommer 2024. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für eine Familie, die in einem Teil des Hauses bleiben und den anderen Teil als touristische Vermietung nutzen möchte. ID CODE: 1031-215

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586595

Agency ref id: 1031-215

Kontakt Telefon: +38552210824