

## Poreč, okolica, prekrasan uhodan kamp sa potpunim sadržajem!, Poreč, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poreč, okolica, prekrasan uhodan kamp sa potpunim sadržajem!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 8000 m<sup>2</sup>  
Preis: 1,765,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440



#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

#### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Poreč, Umgebung, ein schöner gut etablierter Campingplatz mit voller Ausstattung! An einem ruhigen Ort, nur 20 km von Poreč und den Stränden entfernt, befindet sich dieses Touristenlager in vollständiger Natur am Ende der Bauzone. Das Camp verfügt über insgesamt zehn Mobilheime, von denen acht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer offenen Küche sowie einer Terrasse mit Blick auf den Pool bestehen. Der Speisesaal öffnet sich auf eine überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool und die Natur, die das Camp umgibt. Jedes Mobilheim verfügt über einen eigenen Pool von insgesamt 30 m<sup>2</sup>. Zwei Mobilheime sind als Empfangsbereich und als Treffpunkt vorgesehen. Innerhalb des Camps gibt es komplette Einrichtungen für Kinder, wie ein weiteres separates Kinderbecken, einen Kinderpark, Minigolf, Basketball und Tischtennis. Das gesamte Camp wird mit Sonnenkollektoren beheizt und die Häuser sind gut gebaut und vollständig isoliert. Und für heiße Sommertage haben sie eingebaute Klimaanlage. Das Camp ist seit vielen Jahren sehr gut etabliert, und der neue Besitzer mischt sich einfach ein und übernimmt die Leitung des Camps. Alle Annehmlichkeiten von Geschäften, Restaurants, Naturpark, Radwege befinden sich in unmittelbarer Nähe des Campingplatzes. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für die Fortführung des touristischen Geschäfts. ID CODE: 1031-202

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586620

Agency ref id: 1031-202