

Tinjan, okolica, autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Tinjan, okolica, autohtona kamena kuća u nizu za adaptaciju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 200 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 1
Preis: 70,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1940

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Tinjan
Siedlung: Tinjan
Postleitzahl: 52444

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Tinjan, Umgebung, autochthones Steinhaus in Reihe zum Umbau! Im Ort zwischen Tinjan und Motovun steht ein altes autochthones Steinhaus zum Umbau zum Verkauf. Das Haus hat drei Stockwerke. Im Erdgeschoss befinden sich ein Abstellraum und eine Garage, im ersten Stock drei Schlafzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer und im dritten Stock ein Dachboden mit Terrasse. Das Haus hat zwei Eingänge, einen von vorne, wo man den Flur betritt, und einen von der Seite, wo man direkt in die Küche kommt. Das Haus hat großes Potenzial. Durch den Umbau des Hauses ist es möglich, zwei separate Wohnungen oder ein Haus mit Mietwohnungen mit eigener Garage zu erhalten. Strom und Wasser sind angeschlossen und die Kanalisation befindet sich direkt neben dem Haus, was einen schnelleren und einfacheren Anschluss ermöglicht. Das Haus hat insgesamt 200 m². Der Ort ist ruhig und bekannt für seinen Qualitätswein und sein Olivenöl. Motovun liegt 13 km von der Stadt entfernt und Poreč mit seinen Stränden erreichen Sie nach 28 km. Alle Einrichtungen von Gastronomiebetrieben, Geschäften, Schulen, Kindergärten und Naturparks befinden sich in unmittelbarer Nähe der Stadt. Diese Immobilie ist eine ideale Investition, um in einer ruhigen Umgebung zu leben, mit der Möglichkeit, morgens mit Vogelgezwitscher aufzuwachen. ID CODE: 1031-194

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586623

Agency ref id: 1031-194