

Poreč, okolica, kuća s bazenom i velikom okućnicom!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, kuća s bazenom i velikom okućnicom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 300 m²
Grundstücksgröße: 1000 m²
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 3
Preis: 705,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1993

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Haus mit Swimmingpool und großem Garten! Nur 5 Kilometer von den ersten Stränden und der Stadt Poreč entfernt, befindet sich dieses Haus mit Swimmingpool und großem Garten in ruhiger Lage. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 1000 m² und hat eine Fläche von 300 m². Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit gemauertem Kamin, eine Küche mit Esszimmer, eine Speisekammer, eine Taverne und eine Toilette. Die Außentreppe führt in den zweiten Stock des Hauses, wo sich 3 separate Wohneinheiten befinden. Auf der linken Seite befindet sich die erste Wohneinheit, die aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer mit Badewanne und einer Terrasse mit Meerblick besteht. Auf der rechten Seite befindet sich eine weitere Wohneinheit, bestehend aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse, die ebenfalls Meerblick bietet. Von der Rückseite des Hauses betritt man die dritte Wohneinheit, die aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse besteht. Das gesamte Erdgeschoss des Hauses ist mit einer Gas-Fußbodenheizung ausgestattet, während das Obergeschoss mit einer Gas-Zentralheizung ausgestattet ist. Im weitläufigen und schön angelegten Garten befindet sich ein Swimmingpool mit Schwimmbecken und Sommerküche. Das Haus hat einen eigenen Parkplatz für 6 Autos. Das Haus wurde 2004 komplett renoviert. Aufgrund seiner Lage und seines Inhalts ist dieses Anwesen eine ideale Investition für den Tourismus. ID CODE: 1022-281

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586653

Agency ref id: 1022-281