

Rovinj, prostrani stan na mirnoj lokaciji nedaleko od centra, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, prostrani stan na mirnoj lokaciji nedaleko od centra
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 148 m²
Stock: 1
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 480,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2005

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Dieses super neue Apartment liegt etwa drei Kilometer vom Zentrum von Rovinj entfernt, was bedeutet, dass Sie sich in nur wenigen Autominuten in der Altstadt befinden, die voll von charmanten Cafés, Kunstgalerien und versteckten engen Gassen ist. Das Wohnhaus, in dem es sich befindet, ist umgeben von anderen Wohnhäusern und Gebäuden und befindet sich in unmittelbarer Nähe zu allen Einrichtungen, die eine hohe Lebensqualität gewährleisten. Diese Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses mit einer Gesamtfläche von 148m², in der sich eine Eingangshalle befindet, und trennt aufgrund ihrer zentralen Lage in der Wohnung den Wohnbereich vom Schlafbereich. Der größte Teil der Wohnung gehört zum Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse. Unten befindet sich die Küche mit Zugang zu einer weiteren kleineren überdachten Terrasse. Die Wohnung verfügt laut Planung über ein Gäste-WC und zwei Badezimmer, wovon eines als Abstellraum genutzt wird. In der restlichen Wohnung befinden sich drei weitere Schlafzimmer, von denen eines Zugang zu einem überdachten Balkon hat. Diese Wohnung hat auch eine Garage mit zwei Stellplätzen und sogar drei zusätzliche Räume, die als zusätzliche Wohnung oder Geschäftsfläche genutzt werden könnten. Vor dem Gebäude gibt es im gemeinsamen Garten einen Parkplatz für fünf bis sechs weitere Autos. Diese Wohnung mit toller Aufteilung ist das richtige Objekt für jemanden, der ein geräumiges Familienhaus in ruhiger Lage sucht, während alle Annehmlichkeiten in der Nähe sind. ID CODE: 1018-607

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586655

Agency ref id: 1018-607

Kontakt Telefon: +38552210824