

Rovinj, okolica, imanje s potencijalom, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, imanje s potencijalom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 62 m²
Grundstücksgröße: 6497 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 340,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1989



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung In der Nähe der Stadt Rovinj befindet sich dieses Haus auf einem Grundstück mit einer ungefähren Fläche von 6400 m². Das Stadtzentrum ist nur eine 10-minütige Autofahrt entfernt und schöne unberührte Strände sind nur wenige Minuten entfernt. Das Anwesen befindet sich in einer abgeschiedenen Gegend, die die Möglichkeit bietet, dem Trubel der Stadt zu entfliehen. Auf dem Grundstück befindet sich ein Haus mit etwas mehr als 60 m² und es besteht aus einem Wohnzimmer, einem Kaminzimmer, einer Küche, einer Speisekammer/Werkstatt und einem Badezimmer. Der Grundriss des Hauses selbst ist offen, so dass dort ein Schlafzimmer angebaut werden kann. Strom wird derzeit über Sonnenkollektoren und Wasser über eine Zisterne neben dem Haus bereitgestellt. Neben dem Haus befindet sich auf dem Grundstück auch ein Natursteinhaus, welches das Angebot dieser Immobilie abrundet. Es befindet sich in der R-Zone, was Sport und Erholung, einen Golfplatz und verschiedene begleitende Einrichtungen bedeutet, was eine hervorragende Gelegenheit ist, in zukünftige Projekte zu investieren. Dieser Teil der Stadt entwickelt sich immer mehr in Richtung Tourismus, und der Grundriss des Hauses ist ideal, um ein kleines Ferienhaus zu bauen, das die investierte Investition zurückzahlen würde.
ID CODE: 1029-94

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586661
Agency ref id: 1029-94