

Novigrad, okolica! Prekrasna kuća sa bazenom!, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novigrad, okolica! Prekrasna kuća sa bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 203 m²
Grundstücksgröße: 583 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 4
Preis: 720,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2017

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Novigrad Ein paar Autominuten von der Stadt Novigrad entfernt befindet sich dieses schöne Haus mit Swimmingpool! Es liegt in einer ruhigen Straße und bietet seinen Besitzern absolute Ruhe und Privatsphäre! Das Haus wurde auf einem Grundstück von 558 m2 gebaut und die Gesamtfläche des Hauses beträgt 203 m2. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmer, eine Waschküche und drei Badezimmer man hat einen Whirlpool. Im ersten Stock befindet sich ein drittes Schlafzimmer mit eigenem Bad, Kleiderschrank und Zugang zur Terrasse. Für den Sommergenuss wird es eine ausgestattete Außenküche mit Grill, eine hübsch dekorierte Sonnenterrasse am Pool und eine Kinderecke geben. Der Hof enthält auch eine voll ausgestattete Kantine mit Küche, Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Villa verfügt über eine Solarheizung mit elektrischer Wasserpumpe, eine Zentralheizung über einen Kamin und jedes Zimmer hat eine eigene Klimaanlage. Es hat auch drei überdachte Parkplätze. Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage ist dieses Luxushaus eine großartige Gelegenheit als Investition für den Tourismus als Ferienhaus oder für ganzjähriges Wohnen. Nur wenige Autominuten entfernt befinden sich schöne Strände, verschiedene hochwertige Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Laden und verschiedene andere notwendige Einrichtungen. ID CODE: 1027-179

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586677

Agency ref id: 1027-179