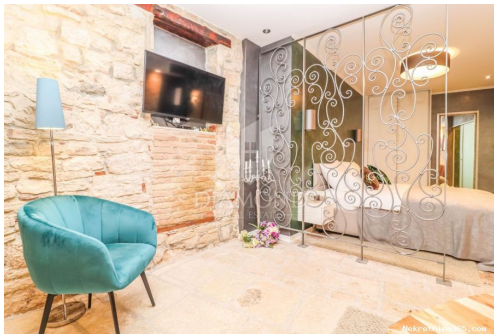


Rovinj, centar, renovirani studio apartman u mirnoj ulici, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, centar, renovirani studio apartman u mirnoj ulici
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 45 m²
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 400,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rovinj, Zentrum Im Herzen der Altstadt von Rovinj, die für ihre romantischen Gassen, die Uferpromenade, die den Geist der Fischer verströmt, und das touristische Angebot bekannt ist, hat dieses Studio-Apartment seinen Platz gefunden. Es ist umgeben von Gastronomie, Galerien, Geschäften, während in etwas breiterer Lage eine Schule, ein Kindergarten und Gesundheitseinrichtungen angesiedelt sind. Zum Meer und zum Stadtplatz sind es nur 100 m. Dieses schöne Studio-Apartment mit einer Quadratmeterzahl von 45 m² befindet sich im Erdgeschoss eines jahrhundertealten Gebäudes. Es wurde als offene Wohnung mit Schlafzimmer, Küche und Esszimmer sowie Bad konzipiert. Es wurde vor zwei Jahren komplett adaptiert, um für touristische Vermietungszwecke genutzt zu werden, und bringt seinen Eigentümern mit seiner hohen Auslastung sichere Einnahmen. Es ist klimatisiert und wird komplett möbliert verkauft. Das Anwesen ist bereit für die weitere Arbeit im Tourismus, aber wenn der zukünftige Eigentümer es wünscht, kann es leicht in eine Wohnung mit einem Schlafzimmer umgewandelt werden und wäre mit kleinen Anpassungen großartig für das Leben im Zentrum. ID CODE: 1029-78

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586685
Agency ref id: 1029-78