

## Rovinj, centar, sunčani stan sa pogledom na more, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, centar, sunčani stan sa pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 67 m<sup>2</sup>  
Stock: 5  
Stockwerke: 5  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 310,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1980

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Zentrum Rovinj ist eine der beliebtesten Städte im westlichen Teil der Halbinsel Istrien, bekannt für ihren authentischen Altstadt kern. Diese Wohnung befindet sich im fünften Stock eines Wohnhauses in einer ruhigen Straße, nur 500 m von schönen Stränden und dem Stadtzentrum entfernt. Die Lage dieser Wohnung ist durch die Nähe zu allen lebensnotwendigen Einrichtungen wie Schulen, Geschäften, Restaurants und vielem mehr äußerst attraktiv. Die Wohnung ist gepflegt und verfügt auf 67 m<sup>2</sup> über eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Küche bietet aufgrund ihrer außergewöhnlichen Lage einen wunderbaren Blick auf das Meer und die Altstadt, während man von der Terrasse aus den Rest der Stadt überblicken kann. Das Schlafzimmer und das Wohnzimmer haben Zugang zur Terrasse. Die Wohnung ist den ganzen Tag über sehr gut beleuchtet. Diese Immobilie ist einen Blick wert, sie hat alles, was man zum Leben in Stadtnähe braucht. Natürlich besteht aufgrund der wachsenden Besucherzahlen dieser malerischen Stadt auch die Möglichkeit einer touristischen Vermietung. ID CODE: 1029-73

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586696

Agency ref id: 1029-73