

Novigrad, kuća sa pogledom na more!, Novigrad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novigrad, kuća sa pogledom na more!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 250 m²
Grundstücksgröße: 437 m²
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 4
Preis: 623,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1980

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Novigrad! Nur wenige Autominuten vom Zentrum von Novigrad entfernt befindet sich dieses schöne Haus mit Swimmingpool! Es liegt in einer ruhigen Straße und bietet seinen Besitzern absolute Ruhe und Privatsphäre! Das Haus hat eine Gesamtfläche von 250m² und besteht aus drei Wohnungen. Die erste Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, Bad und Terrasse. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich eine Garage, ein Abstellraum und eine Außenterrasse. Im ersten Stock befindet sich eine große Wohnung, bestehend aus einem Wohnzimmer, einer Küche, drei Schlafzimmern, zwei Bädern, einem Flur und zwei Terrassen. Im Dachgeschoss befindet sich eine Wohnung mit Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern, Bad und zwei Terrassen. Die Heizung erfolgt über einen Pelletofen und Klimaanlage, und die erste Wohnung hat auch einen Kamin. Das Haus hat auch drei Parkplätze. Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage ist dieses Luxushaus eine großartige Gelegenheit als Investition für den Tourismus als Ferienhaus sondern auch für ganzjähriges Wohnen. Nur wenige Autominuten entfernt befinden sich wunderschöne Strände, verschiedene hochwertige Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Laden und verschiedene andere notwendige Einrichtungen. ID CODE: 1027-168

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586701

Agency ref id: 1027-168

Kontakt Telefon: +38552210824