

Poreč okolica, istarska kamena kuća sa prostranom okućnicom, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč okolica, istarska kamena kuća sa prostranom okućnicom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 288 m²
Grundstücksgröße: 3489 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 830,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1952

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Gebiet Poreč, istrisches Steinhaus mit großem Garten Dieses autochthone istrische Steinhaus mit einer Steinzisterne befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 3489 m². Im Hof gibt es auch eine Garage von 84 m², eine Sommerküche und ein zusätzliches Gebäude von 127 m², das zu einem Wohngebäude umgebaut wurde. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen, im Erdgeschoss befinden sich Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Bad und Abstellraum, eine Holzterasse führt in den ersten Stock, wo sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Terrasse und schöner Aussicht befinden die Natur, die das Haus umgibt, und im dritten Stock gibt es einen Dachboden. Das Haus wurde 1952 erbaut und 2000 renoviert. Das Haus wird in Übergangszeiten zentral mit Holz und Klimaanlage beheizt. Der Ort ist sehr friedlich und ruhig und befindet sich in einer begehrten Lage, wo Sie die Natur und Ruhe genießen können. Es liegt ganz in der Nähe der Autobahnausfahrt. In der Nähe befinden sich Restaurants, eine Café-Bar, ein Weingut, eine Schule, ein Kindergarten, eine Apotheke und ein Postamt. Die Stadt Poreč und die Strände sind nur 20 km entfernt. Diese Immobilie ist ein echtes Potenzial für alle, die in Ruhe und Frieden leben möchten. ID CODE: 1031-122

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586704

Agency ref id: 1031-122