

Poreč, okolica, prekrasna kamena kuća sa bazenom, prilika!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, prekrasna kamena kuća sa bazenom, prilika!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 145 m²
Grundstücksgröße: 625 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 600,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2013

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč

Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Porec, Umgebung, schönes Steinhaus mit Pool, Gelegenheit! Am Stadtrand von Porec in ruhiger Lage befindet sich dieses schöne Natursteinhaus mit Pool und Garten. Der Ort ist sehr typisch, mit einheimischen istrischen Steinhäusern und Ferienvillen. Es liegt ganz in der Nähe der Autobahnausfahrt. In der Nähe befinden sich Restaurants, Weingüter, Schule, Kindergarten, Post, Geschäft, Naturpark. Die Entfernung von Porec und dem Strand beträgt nur 12 km. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 770 m², die Größe beträgt 145 m². Es erstreckt sich über zwei Etagen. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer und ein Esszimmer mit Küche, die einen separaten Ausgang zum Hof hat, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Speisekammer. Vom Esszimmer und Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur überdachten Terrasse mit einem schönen Blick auf den Pool und den Hof. Eine Steintreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei weitere komfortable Schlafzimmer befinden, eines mit eigenem Bad und ein weiteres Bad separat. Das Haus wird durch eine Klimaanlage gekühlt und das Haus wird durch elektrische Wandregler beheizt. Im Hof gibt es einen Swimmingpool von 33 m² und eine überdachte Sommerküche. Aufgrund der Lage und der angenehmen Atmosphäre ist diese Immobilie eine ideale Investition für das Familienleben. ID CODE: 1031-115

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586714

Agency ref id: 1031-115