

Poreč, okolica, komforna kuća sa bazenom, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, komforna kuća sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 210 m²
Grundstücksgröße: 670 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 4
Preis: 790,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2022



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Porec, Umgebung, komfortables Haus mit Wellness, Whirlpool, Sauna und Pool! In einem kleinen Ort zwischen der Stadt Porec und Kastelir befindet sich dieses komfortable Haus mit Wellness, Whirlpool, Sauna und Schwimmbad. Das Haus wird sich auf einem Grundstück von 820 m2 befinden und seine Fläche wird 190 m2 betragen. Das Haus wird zweistöckig sein. Im Erdgeschoss des Hauses entsteht ein großzügiges Wohnzimmer, das nach dem Open-Space-Konzept mit Küche und Esszimmer verbunden ist. Im gesamten Wohn- und Esszimmer sind große Glaswände gebaut, die eine große Zufuhr von Sonnenlicht ermöglichen, was dem Raum eine großartige Lichtquelle verleiht, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, Toilette und Wellnessraum, der Zugang zu einem Jacuzzi-Raum mit Sauna und Fitness hat . Eine elegante Treppe führt in den ersten Stock dieses schönen Hauses, wo sich drei komfortable Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem modernen Badezimmer und Terrasse und einem Ankleidezimmer. Die Beheizung des Hauses erfolgt über eine Fußbodenheizung, die der Zimmer über eine Klimaanlage. Der Garten vor dem Haus wird mit mediterranen Pflanzen bepflanzt und geschmückt und der zentrale Platz im Garten wird von einem großen Pool mit Sonnendeck eingenommen, der ein vollkommenes Genießen an heißen Sommertagen ermöglicht. Im Hof wird es eine Sommerküche, einen Kamin, eine Toilette und eine Speisekammer geben. Die geplante Baufertigstellung ist 03/2024. Aufgrund seiner Lage und seines Inhalts ist dieses Haus eine ideale Investition sowohl für die touristische Vermietung als auch für das Familienleben. ID CODE: 1031-108

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586722
Agency ref id: 1031-108