

## Rovinj, centar, izvrstan stan na traženoj lokaciji, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, centar, izvrstan stan na traženoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 55 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 394,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1900



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rovinj, Zentrum Diese ausgezeichnete Wohnung befindet sich in einer Stadt, die Urlaub, reiche Kultur und mediterranen Lebensstil bietet, nur 50 m vom Meer und der wunderschönen Uferpromenade von Rovinj entfernt. Es ist umgeben von einem kompletten Angebot, das ein Bewohner oder Besucher benötigen würde. Es befindet sich in einem Altbau, in einer Straße, die zu den begehrtesten der Altstadt zählt. Das Gebäude ist gepflegt, und die Qualität ist unbestreitbar. Auf 55m2 verfügt diese Wohnung über ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Es wurde 2019 mit hochwertigen Materialien und Möbeln komplett renoviert, wobei der alte Charme des Gebäudes in Teilen, wie den Balken an der Decke, erhalten blieb. Das Anwesen ist komplett möbliert und bereit und bietet die Möglichkeit der touristischen Vermietung oder des Lebens im Zentrum, und die endgültige Wahl liegt beim Käufer. ID CODE: 1029-53

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586727  
Agency ref id: 1029-53