

Labin, okolica, prekrasno imanje s tri objekta za adaptaciju, Kršan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, prekrasno imanje s tri objekta za adaptaciju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 270 m²
Grundstücksgröße: 2776 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Preis: 190,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1968.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Kršan
Siedlung: Kršan
Postleitzahl: 52232

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen ein schönes Anwesen mit drei Grundstücken in der Nähe von Kršan. Dieses alte Anwesen mit drei Häusern befindet sich auf einem weitläufigen Grundstück am Fuße des wunderschönen Berges Učka. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 2776 Quadratmetern, wovon 2359 m² innerhalb der Bauzone liegen. Alle drei Gebäude sind fertig und bereit für den Wiederaufbau, und ein Projekt für den Bau einer kleineren Siedlung wurde erstellt. Die Zufahrtsstraße ist gesichert und aufgeräumt, und die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich auf dem Grundstück. Das Grundstück liegt auf einem Hügel und bietet einen bezaubernden Blick auf die umliegende Landschaft und die Berge, und sein Konzept gewährleistet absolute Privatsphäre und Ruhe. Die Lage der Immobilie ist auch gut gelegen, umgeben von Natur und nur 2 Kilometer vom ersten Geschäft entfernt. Der erste Strand ist eine 20-minütige Autofahrt entfernt. Das Anwesen ist eine ideale Gelegenheit für Investitionen und den Bau eines kleinen Ferienortes in einer grünen Oase wunderschöner Natur. ID CODE: 2003-238

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586744

Agency ref id: 2003-238

Kontakt Telefon: +38552210824