

Oprtalj okolica, kamena istarska kuća za adaptaciju sa okućnicom na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Oprtalj okolica, kamena istarska kuća za adaptaciju sa okućnicom na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	541 m ²
Schlafzimmer:	4
Preis:	160,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	1900
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Oprtalj
Siedlung:	Oprtalj

Postleitzahl: 52428

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Oprtalj Umgebung Istrisches Steinhaus zum Renovieren zum Verkauf in ruhiger Lage in der Nähe von Oprtalj, sehr interessant für Investitionen. Das Haus erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock und die Hausfläche beträgt 90 m². Aus dem ersten Stock des Hauses hat man einen Blick auf die wunderschöne Landschaft Istriens und Oprtalj. Neben dem Haus gibt es ein weiteres kleineres Gebäude von 70 m², das für viele Zwecke genutzt werden kann. Das Haus befindet sich auf einem 293 m² großen Grundstück, zu dem auch ein Garten gehört, und gleich gegenüber befindet sich ein weiterer 248 m² großer Garten, der neuen Kunden viele Möglichkeiten bietet. Es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage am Ende einer kleinen istrischen Stadt und in der Nähe befinden sich viele berühmte Restaurants, Agriturismen, Weingüter, Radwege, Promenaden und verschiedene andere Einrichtungen. Oprtalj und die slowenische Grenze sind nur wenige Autominuten entfernt. Angesichts der ruhigen Lage wäre das Haus mit der notwendigen Renovierung eine Gelegenheit für alle Istrienliebhaber und diejenigen, die in Tourismus und Urlaub investieren möchten, aber auch für alle Menschen, die ein Familienleben in einem ruhigen und kleinen istrischen Dorf suchen. ID CODE: 1010-813

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586748

Agency ref id: 1010-813

Kontakt Telefon: +38552210824