

Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom u blizini grada!, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom u blizini grada!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 240 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 3
Preis: 350,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1992

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Porec, Umgebung, Erdgeschosswohnung mit Garten in Stadtnähe! In unmittelbarer Nähe der Stadt Porec steht eine Erdgeschosswohnung mit Garten zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich in einem Haus mit zwei Wohneinheiten, das sich über ein Grundstück von 785m² erstreckt. Alle notwendigen Einrichtungen zum Leben sind in unmittelbarer Nähe. Die Wohnung ist nur wenige Autominuten vom Stadtzentrum und den ersten Stränden entfernt. Das Anwesen besteht aus zwei Wohnungen, einem Keller, einem Nebengebäude und einer Garage. Eine Wohnung ist ein Schlafzimmer und hat eine Fläche von 70m² und besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer mit Essbereich, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer. Diese Wohnung wird derzeit renoviert und wird in Kürze fertiggestellt. Die zweite Wohnung ist 100 m² groß und besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, von denen eines Zugang zu einer geschlossenen Terrasse hat, einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich, der zu einer überdachten Terrasse führt, einer separaten Küche, einem Badezimmer und einer weiteren überdachten Terrasse mit Blick auf den Garten. Im Untergeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Bad und eine Küche mit Essbereich, die zu einem zusätzlichen Raum führt, der derzeit als Abstellraum genutzt wird. Kellerfläche ist 40m². Auf dem schön angelegten Garten befindet sich ein Nebengebäude von 32 m², in dem sich ein Badezimmer, eine Küche mit Kamin, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer befinden. Zur Wohnung gehört auch eine Garage bestehend aus zwei Teilen. Die Immobilie befindet sich im Prozess der Eigentumswohnung. Aufgrund seiner Lage und seines Inhalts ist dieses Anwesen ideal für das Familienleben. ID CODE: 1022-200

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586756

Agency ref id: 1022-200