

Umag, kuća sa prekrasnom okućnicom i bazenom!, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Umag, kuća sa prekrasnom okućnicom i bazenom!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	448 m ²
Grundstücksgröße:	1718 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	6
Preis:	895,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	2001
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag Nur wenige Minuten von der Stadt Umag entfernt befindet sich dieses außergewöhnliche Haus mit einem wunderschönen Garten und Swimmingpool! Das Haus liegt in einer ruhigen Straße, wo Sie die Ruhe genießen können. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 448 m². Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit großem Esszimmer, sechs Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Abstellraum, Keller, kleines Außenbad und zwei überdachte Terrassen. Auf der ersten Etage befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, zwei große Terrassen und Galerien. Die Heizung befindet sich auf der zentralen Etage, und die Wohnung im ersten Stock hat einen Kamin. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 610 m², und daneben befinden sich zwei weitere Baugrundstücke, 496 und 610 m² - eines ist Schwimmbad, Sonnendeck und Parkplatz, und auf einem anderen Grundstück gibt es einen Park und Obstgarten. Auf Wunsch besteht natürlich die Möglichkeit der Bebauung auf beiden Grundstücken. Dieses Haus ist eine großartige Gelegenheit als Investition für Tourismus, Urlaub oder ganzjähriges Wohnen. Nur wenige Autominuten entfernt gibt es schöne Strände, verschiedene hochwertige Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Shop und verschiedene andere notwendige Einrichtungen. ID CODE: 1027-137

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586768

Agency ref id: 1027-137