

Poreč, okolica, fantastična kuća sa pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, fantastična kuća sa pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 477 m²
Grundstücksgröße: 596 m²
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 5
Preis: 900,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2006

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Porec, Umgebung, fantastisches Haus mit Meerblick In einem Vorort von Porec steht dieses geräumige Haus mit Wohnungen zum Verkauf. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und ist 477 m² groß. Jahrelang wurde es im Sommer vermietet, so dass Sie mit dieser Anwendung fortfahren können. Das Erdgeschoss verfügt über eine Wohnung mit einem geräumigen Wohnzimmer, Küche, Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Im ersten und zweiten Stock befinden sich zwei Wohnungen, die ebenfalls komplett ausgestattet sind mit Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Badezimmer und jede Wohnung hat eine eigene Terrasse. Das Haus ist nach Südwesten ausgerichtet, sodass Sie abends den Sonnenuntergang und den Meerblick genießen können. Die Beheizung erfolgt über eine Klimaanlage, die im Sommer auch zur Kühlung genutzt wird. Jede Wohnung hat einen Kamin und es besteht die Möglichkeit, einen Holz- oder Pelletofen zu montieren. Aufgrund der Größe des Gartens ist es möglich, später einen Pool zu bauen. Der Garten ist geräumig und eingezäunt und jede Wohnung hat einen eigenen Parkplatz. Die Stadt Porec und der erste Strand liegen nur 8 km vom Ort entfernt. Der Ort ist ruhig und komfortabel. Der Ort verfügt über alle notwendigen Einrichtungen von Schule, Kindergarten, Kindergarten, Post, Bank, Arzt, Zahnarzt, Restaurant, Pizzeria, Friseur, Kinderparks, Naturwanderungen und am Meer. Diese Immobilie befindet sich in einer fantastischen Lage und ist eine ideale Investition für das Familienleben und für die Fortführung der touristischen Vermietung. ID CODE: 1031-52

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586783

Agency ref id: 1031-52

Kontakt Telefon: +38552210824