

Rovinj, okolica, predivna prostrana kuća na osami, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, predivna prostrana kuća na osami
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 400 m²
Grundstücksgröße: 2290 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 5
Preis: 1,000,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2015

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



Parkplatz

Garage: ja

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung Unweit von Rovinj hat dieses schöne freistehende Ferienhaus, das in einer Kombination aus rustikalem und modernem Stil eingerichtet ist, seinen Platz unter der Sonne gefunden. Es liegt in einer abgelegenen Gegend, aber dennoch in der Nähe aller lebensnotwendigen Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Apotheken und Restaurants, während die Stadt Rovinj mit ihrem breiten Angebot 7 km entfernt ist. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 2500m², das Ruhe garantiert, und das Haus selbst hat 400m² Wohnfläche aufgeteilt auf zwei Etagen und ein Untergeschoss. Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer, das in einem offenen Konzept mit dem Esszimmer und der Küche und Speisekammer verbunden ist, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Von jedem Zimmer im Wohnbereich hat man einen Blick auf den Pool und den schönen Garten. Im Obergeschoss, das als hohes Dachgeschoss ausgelegt ist, befinden sich Schlafzimmer mit eigenem Bad. Jedes Zimmer hat eine eigene Klimaanlage. Die Zimmer sind modern eingerichtet, mit hochwertigen Möbeln, Geräten und Toiletten. Im Untergeschoss befindet sich ein Mehrzweckraum mit einem aus Stein handgefertigten Kamin. Außerdem gibt es eine Waschküche und eine weitere kleine Toilette. Der Hof und der Hof sind angeordnet, die Größe der Grundstücke wurde maximal genutzt, um das Grün angenehm für das Auge zu machen und die Privatsphäre zu wahren. Die Garage befindet sich im Untergeschoss und bietet Platz für zwei Fahrzeuge. Das Haus verfügt über zwei Nebengebäude von ca. 70m². Dieses Haus ist ideal für Familien mit Kindern oder für die touristische Vermietung, für die es derzeit genutzt wird.
ID CODE: 1029-18

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586798

Agency ref id: 1029-18

Kontakt Telefon: +38552210824