

Labin, attraktivni, suvremeni hotel s povijesnim dodikom, Labin, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, attraktivni, suvremeni hotel s povijesnim dodikom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 575 m²
Stock: 3
Schlafzimmer: 20
Badezimmer: 8
Preis: 3,950,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1800

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, ein attraktives, modernes Hotel mit historischem Touch Labin liegt im Zentrum der Ostküste Istriens, nur drei Kilometer vom Meer und fünf Kilometer von Rabac, einem berühmten Sommerresort, entfernt. Die Altstadt von Labin liegt auf einem 320 Meter hohen Hügel. Es ist reich an Kunst und historischen Denkmälern. Diese Unterkunft befindet sich in der Altstadt von Labin, am Hauptplatz, 30 Meter vom Stadtzentrum entfernt. Messing, Marmor und Eiche sind die Markenzeichen dieser Immobilie. Die Einrichtung verfügt über acht Zimmer, jedes mit eigenem Bad. Im Erdgeschoss befindet sich eine Eingangshalle mit Rezeption, Lounge-Bar, Toiletten (Damen und Herren), Restaurant und Küche. Die beiden hinteren Terrassen bieten einen intakten Blick auf die Adria. Im Untergeschoss befinden sich Küche, Bad und Garderobe für Mitarbeiter, Büro und 65 qm Lagerfläche. Im Keller befindet sich ein Weinkeller. Dieses wunderschöne Gebäude aus dem Jahr 1800 wurde kürzlich renoviert und verwandelte dieses historische Anwesen in ein neues modernes Kunstwerk. Sorgfältiges Design mit viel Liebe zum Detail. Das Beste an dieser Anlage ist sicherlich die atemberaubende Aussicht auf das Tal und das Meer. Derzeit bieten die Räume Platz für 20 Gäste, Sitzplätze im Innenbereich für 40 Gäste und Außenterrasse auf der Rückseite für 40 Gäste. Diese malerische Stadt bietet mehr, als Sie sich vorstellen können, es ist ein idealer Ort für jemanden, der in eine hochwertige Immobilie investieren möchte. ID CODE: 2001-373

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586800

Agency ref id: 2001-373