

Autohtona istarska kuća sa potencijalom i sa pogledom na Grožnjan, Grožnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Autohtona istarska kuća sa potencijalom i sa pogledom na Grožnjan
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 240 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 1
Preis: 315,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1930

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Grožnjan
Siedlung: Grožnjan
Postleitzahl: 52429

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Grožnjan Zum Verkauf steht ein freistehendes autochthones istrisches Haus zum Renovieren mit freiem Blick auf Grožnjan und die wunderschöne istrische Landschaft. Das Haus selbst befindet sich auf einem Grundstück von 240 m2. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnteil des Hauses und im ersten Stock befinden sich Schlafzimmer. Das Haus wird mit einem Holzofen beheizt. Neben dem Eingang zum Haus befindet sich eine große Terrasse und sie bietet bereits einen schönen Blick auf Grožnjan und die Natur. Unterhalb des Hauses befindet sich eine Taverne von 60m2, die multipliziert und genutzt werden kann. Die Außenwände des Anwesens sind solide und stabil und bedürfen keiner Renovierung, während der Innenraum und das Dach einer Anpassung bedürfen. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage und in unmittelbarer Nähe befindet sich das Zentrum der berühmten istrischen Stadt Grožnjan, zahlreiche Weingüter, Restaurants, Agrotourismus, Promenaden, Radwege und verschiedene andere interessante Einrichtungen. Die nächsten Strände sind eine 20-minütige Autofahrt entfernt. In Anbetracht der interessanten Lage und der vielfältigen Möglichkeiten, die das Anwesen bietet, ist es mit einer gewissen Anpassung ideal für das Familienleben, aber auch für touristische Zwecke und Ferien. ID CODE: 1010-744

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586804

Agency ref id: 1010-744

Kontakt Telefon: +38552210824