

Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 350 m²
Grundstücksgröße: 2801 m²
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 4
Preis: 670,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1990

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, Istrien Mehrfamilienhaus mit Pool und Meerblick in der Nähe von Porec zu verkaufen. Das Haus liegt am Ende eines kleinen istrischen Dorfes entfernt von der Stadt Porec, etwa zehn Autominuten entfernt. Nicht weit entfernt liegt die Stadt Kaštelir, in der Sie das ganze Jahr über alle notwendigen Einrichtungen zum Leben finden, von Schulen, Kindergärten, Kliniken, Postämtern, mehreren Geschäften und Restaurants. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 2801 m² und hat eine Fläche von 350 m². Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit einem Schlafzimmer, Küche mit Essbereich und Badezimmer. Zwei geräumige Garagen und eine Taverne von 60m² mit Kamin. Eine Außentreppe führt in den ersten Stock des Hauses, wo sich zwei Wohnungen befinden. Die erste Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine Terrasse mit Blick auf das Meer und die Olivenhaine. Die zweite Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen, im ersten Stock befindet sich eine Küche mit Essbereich und ein Schlafzimmer, eine Holzterasse führt in den zweiten Stock, wo sich ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Die Beheizung des Hauses erfolgt über eine Gaszentralheizung. Im Hof des Hauses gibt es einen Swimmingpool und einen Olivenhain, der zukünftigen Käufern echtes istrisches Olivenöl schenken wird. Diese Immobilie zeichnet sich durch ihre Lage, den offenen Meerblick und die Größe des freien Baulandes aus. ID CODE: 1022-178

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586805

Agency ref id: 1022-178

Kontakt Telefon: +38552210824