

Medulin, okolica, apartmanska kuća sa restoranom i bazenom, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Medulin, okolica, apartmanska kuća sa restoranom i bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 681 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 8
Preis: 727,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1980

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Medulin, Umgebung Das Haus befindet sich in einer kleinen Stadt in der Nähe von Medulin, nicht weit vom Meer entfernt, und in der Nähe befinden sich alle notwendigen Einrichtungen, während das Zentrum von Pula nur 5 km entfernt ist. Dieses Familienhaus wurde in eine kleine Touristenoase umgewandelt und erstreckt sich über zwei Etagen, während sich das Restaurant im Erdgeschoss befindet. Es besteht aus 3 Apartments mit Terrassen und Aussicht sowie 5 Zimmern mit Badezimmern. Das Restaurant verfügt über eine Terrasse und einen Brotbackofen, kann aber als weitere größere Wohneinheit eingerichtet werden. Der Pool wurde 2021 gebaut, und so ist der Garten mit viel Grün und Keramik geschmückt, und es gibt einen Platz zum Grillen. Ein Apartment und ein Restaurant werden zentral beheizt, während in jeder Einheit eine Klimaanlage vorhanden ist. Das Parken besteht aus 4 Plätzen, aber in der Nähe des Hauses gibt es einen weiteren Parkplatz entlang der Straße. Auf Kundenwunsch ist die Übernahme eines gut eingeführten touristischen Betriebes und Restaurants möglich. Die perfekte Immobilie zum Wohnen mit der Möglichkeit eines zusätzlichen Einkommens aufgrund des Angebots und der Lage selbst. ID CODE: 1029-3

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586827

Agency ref id: 1029-3