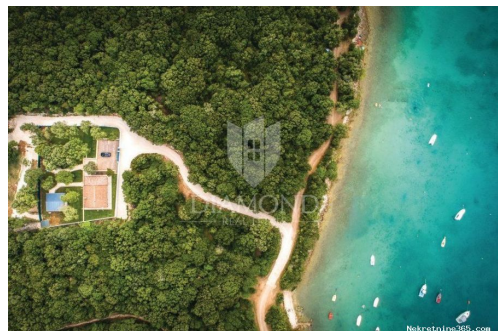


## Rovinj, kuća za odmor na lokaciji iz snova, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, kuća za odmor na lokaciji iz snova  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 82 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 3238 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 1,150,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2017

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung Dieses schöne Steinhaus befindet sich in einer ruhigen Gegend von Rovinj, 50 m vom Meer und nur wenige Kilometer von der Stadt und ihren Einrichtungen entfernt. Ein Standort, der eine wirklich seltene Gelegenheit auf dem Markt ist. Das Haus besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, das in einem halboffenen Konzept mit der Küche verbunden ist. Vom Wohnzimmer aus betreten Sie einen kleinen Flur mit Badezimmer und auf jeder Seite ein Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt. Die Terrasse befindet sich am Eingang des Hauses und ist durch eine Balkontür mit einer Küche verbunden. Der Garten in diesem Anwesen verfügt über eine Handvoll Funktionen und Einrichtungen wie einen Geräteschuppen, eine Außendusche und einen Kinderspielplatz. Der Parkplatz ist groß genug, um 3 Autos bequem unterzubringen, und die Einfahrt zum Parkplatz ist automatisiert. Neben dem Haupthaus befindet sich ein Mobilheim mit zwei Schlafzimmern, Bad und Wohnzimmer. Diese Immobilie ist perfekt, um in Ruhe und Privatsphäre zu leben, aber auch als Möglichkeit, durch die perfekte Lage zusätzliches Geld durch touristische Miete zu verdienen. ID CODE: 1029-1

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586835

Agency ref id: 1029-1