

Novigrad okolica, prostrani stan sa velikom okućnicom i bazenom, Novigrad, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novigrad okolica, prostrani stan sa velikom okućnicom i bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 176 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2002



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Novigrad Umgebung Zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung mit Swimmingpool im Erdgeschoss in der Nähe von Novigrad. Die Wohnungsfläche beträgt 176,59 m² und besteht aus einem Wohnzimmer mit Essbereich, Küche, 3 Schlafzimmern, Flur, Speisekammer, Bad und WC. Das Wohnzimmer und 2 Schlafzimmer haben Zugang zu einer großzügigen Terrasse und einem Garten. Neben dem Eingang zur Wohnung gibt es eine weitere Toilette und Waschküche. Im 1. Stock des Anwesens befindet sich ein weiteres Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Beheizung erfolgt über Klimaanlage und Zentralheizung. Vor dem Eingang zur Wohnung befindet sich ein weiterer Raum, der als Kantine und Abstellraum genutzt werden kann. Der Garten ist 204,96m² groß und besteht aus einem Swimmingpool, einer Sommerküche und einem Garten. Neben der Wohnung gibt es mehrere Parkplätze auf dem Grundstück und Abstellräume. In der Nähe der Wohnung gibt es einen Spielplatz, Park, Grün, Promenaden, Radwege und verschiedene andere Einrichtungen. Der Aquapark Istralandia, die Autobahn, Novigrad und die gepflegten Strände sind nur wenige Autominuten entfernt. Aufgrund der ruhigen Lage und des touristischen Potenzials ist die Wohnung ideal für die touristische Vermietung, aber auch zum Wohnen. ID CODE: 1010-384

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586863
Agency ref id: 1010-384