

ZGRADA B, STAN B303, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 113,30 m2, 4S, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | ZGRADA B, STAN B303, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 113,30 m2, 4S |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 113 m ² |
| Stock: | 3 |
| Stockwerke: | 3 |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 543,840.00 € |
| Erstellt: | 01.04.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 2025 |
|----------|------|



Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Poreč |
| Siedlung: | Poreč |
| Postleitzahl: | 52440 |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Aufzug: | ja |
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |

Heizung

| | |
|-----------------|----|
| Zentralheizung: | ja |
|-----------------|----|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | <p>ZGRADA B, STAN B303, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 113,30 m2, 4S Provjerite dostupnost stanova na linku https://starling.hr/novogradnja/porec/, a više detalja o samom projektu na web stranici https://hr.goldy-residence.com/ Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Prodaje se četverosoban stan površine 113,30 m2 na 3. katu ZGRADE B s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika te balkona. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog ili garažnog parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni stanovi 38 – 40 m2 Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m2 Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m2 Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m2 Zeus: četverosobni stanovi 108 – 134 m2 SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena stana: 4.800 eura/m2 Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5352</p> |
|----------------------------|---|

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586916

Agency ref id: 5352