

ZGRADA B. STAN B207, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 57.58 m2, 2S, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
 Vorname: Agencija
 Nachname: Starling
 Firmenname: STARLING d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.starling.hr>
 Land: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Postleitzahl: 10000
 Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
 Phone: 01 779 23 10
 Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZGRADA B, STAN B207, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 57,58 m2, 2S
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	57 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	264,868.00 €
Erstellt:	01.04.2024

Zustand

Baujahr:	2025
----------	------



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: ZGRADA B, STAN B207, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 57,58 m2, 2S
Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/> , a
više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/>
Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. Prodaje se dvosoban stan površine 57,58 m2 na 2. katu ZGRADE B
s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaoalice,
hodnika te balkona. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je uključeno u
ukupnu kvadraturu. Uz stan je obavezna kupnja vanjskog ili garažnog parkirnog
mjesto. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s
dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom -
nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u
prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim
prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim
pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8.
mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni stanovi 38 – 40 m2
Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m2 Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m2 Pandora:
trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m2 Zeus: četverosobni stanovi 108 – 134
m2 SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176
Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m Parking: vanjsko / garažno
parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena stana: 4.600 eura/m2
Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena vanjskog parkinga: 1.050
eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5345

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586923
Agency ref id: 5345