

ZGRADA B, STAN B102, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 77,31 m2, 3S, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|---------------------|---|
| Titel: | ZGRADA B, STAN B102, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 77,31 m ² , 3S |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 77 m ² |
| Stock: | 1 |
| Stockwerke: | 3 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |
| Fläche des Balkons: | 17 m ² |
| Preis: | 340,164.00 € |
| Erstellt: | 01.04.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 2025 |
|----------|------|



Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Poreč |
| Siedlung: | Poreč |
| Postleitzahl: | 52440 |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Aufzug: | ja |
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZGRADA B, STAN B102, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 77,31 m², 3S
Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/>, a
više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/>
Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. Prodaje se trosoban stan površine 77,31 m² na 1. katu ZGRADE B
s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, dvije
kupaonice, hodnika te balkona. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je
uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obvezna kupnja vanjskog ili garažnog
parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni
kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne
garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu.
Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim
prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i
bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak
izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni stanovi 38
– 40 m² Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m² Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m²
Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m² Zeus: četverosobni stanovi
108 – 134 m² SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA:
UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m
Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena
stana: 4.400 eura/m² Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena
vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5327

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 586939

Agency ref id: 5327
Kontakt Telefon: +385 98 755 754