

## OPATIJA, CENTAR - stan s okućnicom i parkingom, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR - stan s okućnicom i parkingom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	92 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	21.06.2024

### Zustand

Baujahr:	1920
Letzte Renovierung:	2010



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, ZENTRUM - Wohnung mit Garten und Parkplatz. Die Wohnung besteht aus einem Flur, zwei Badezimmern, drei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer. Es verfügt über eine Terrasse von 140 m <sup>2</sup> , eine separate Taverne von 25 m <sup>2</sup> , die in ein Studio-Apartment umgewandelt
----------------------------	---

werden kann, und einen 130 m<sup>2</sup> großen Garten, in dem zwei Autos geparkt werden können. Gute Lage nahe dem Zentrum von Opatija und 500 Meter vom Meer entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 28977

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587014

Agency ref id: 28977