

## VILA S BAZENOM, PRODAJA, BRAČ, 230 m2 NA PARCELI OD 722 m2, Supetar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	VILA S BAZENOM, PRODAJA, BRAČ, 230 m2 NA PARCELI OD 722 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	230 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	10
Preis:	930,000.00 €
Erstellt:	02.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2009
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija

Stadt: Supetar  
Siedlung: Splitska  
Postleitzahl: 21400

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

VILA S BAZENOM, PRODAJA, BRAČ, SPLITSKA 230 m2 NA PARCELI OD 722 M2 VILA S BAZENOM Prodaje se vila s bazenom ukupne stambene površine 230 m2, smještena u mirnom naselju udaljenom samo 200 m od centra Splitske. Vila ima 4 zvezdice i prodaje se potpuno namještena. Zemljište na kojem se nalazi vila iznosi 722 m2 od koji je 142 m2 tlocrtna površina vile, a ostalih 580 m2 je dvorište. Vila se sastoji se od: - OKUĆNICE: ograđena okućnica, parking za 8 vozila, bazen s terasom za sunčanje te natkrivena terasa s blagovaonskim stolom i roštiljem - PRIZEMLJA: ulazni hodnik s garderobom, veliki open space prostor koji ujedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu s izlazom na obje terase (terasu bazena i terasu s roštiljem) te dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama -PRVOG KATA: tri spavaće sobe koje su koncipirane kao tri cjeline svaka s vlastitim predsobljem, kupaonicom i terasom povezane jednim zajedničkim dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom. -POTKROVLJE: dozvoljena gradnja potkrovlja Sustav grijanja/hlađenja: solarni paneli i klima uređaji Orientacija: istok -zapad-sjever-jug Parking: 8 parkirna mjesta u sklopu dvorišta kuće Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 930000 €. ID KOD AGENCIJE: 3556

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587083  
Agency ref id: 3556