

## STAN+2 VPM, PRODAJA, ZAGREB, DUGAVE, 63 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Istok, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN+2 VPM, PRODAJA, ZAGREB, DUGAVE, 63 m2, 3-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	59 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	187,000.00 €
Erstellt:	02.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2008
Letzte Renovierung:	2019

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb

Stadt: Novi Zagreb - Istok  
Siedlung:  
Postleitzahl: 10000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN+2 VPM, PRODAJA, ZAGREB, DUGAVE, 63 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 59 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2008. godine te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, loggie te dva vanjska parkirna mjesta. U stanu su postavljena protuprovalna vrata marke Dierre, klima uređaj, parket od bambusa, led rasvjeta i PVC stolarija Winkhaus 6 komora, troslojno staklo s ugrađenim roletama i komarnicima. Grijanje je na toplanu sa zasebnim brojilom. Stan je u potpunosti adaptiran 2019. godine te se prodaje namješten kao što je prikazano na slikama. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta te spremište u podrumu zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, škola, kafić, banka te sportski sadržaji. Orijentacija: Istok - Jug Grijanje: Toplana Parking: 2 VPM Visina stropa: 2.86 m Cijena: 187.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 3547

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587086  
Agency ref id: 3547