

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 78 m2, 3-SOBAN, Podsljeme.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 78 m2, 3-SOBAN
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	78 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	12 m <sup>2</sup>
Preis:	207,000.00 €
Erstellt:	02.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2019
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Podsljeme  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 78 m<sup>2</sup>, 3-SOBAN Prodaje se trosoban stan površine 78 m<sup>2</sup> na drugom katu kuće bez lifta. Kuća je izgrađena 2019. godine, ima ukupno 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, spremišta, balkona i loggie. Grijanje u stanu je strujno (inverteri). Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine, park i javni prijevoz. Orijentacija: istok-zapad-sjever-jug Grijanje: strujno Parking: 1 parkirno mjesto Cijena: 207.000 eura ID KOD AGENCIJE: 3121

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587111  
Agency ref id: 3121