

VILA S BAZENOM, PRODAJA, KANFANAR, 204 m2, Kanfanar, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VILA S BAZENOM, PRODAJA, KANFANAR, 204 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	204 m ²
Grundstücksgröße:	200 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	640,000.00 €
Erstellt:	02.04.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Kanfanar
Siedlung: Kanfanar
Postleitzahl: 52352

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

VILA S BAZENOM, PRODAJA, KANFANAR, 204 m2 Prodaje se vila s bazenom ukupne stambene površine 204 m2, smještena u mirnom naselju udaljenom samo 17 km od centra Rovinja. Kuća je sagrađena 2021. godine, te se prodaje kompletno namještena. Sastoji se od: - OKUĆNICE: ograđena okućnica s parkingom za 3 vozila, bazen površine 30 m2 s hidromasažnom klupom i slapom, terasa sa sunčalištem, roštilj, vanjski umivaonik. - PRIZEMLJA: veliki open space prostor koji ujedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, s izlazom na terasu bazena, spavaća soba, kupaonica. - PRVOG KATA: dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasama, nosiva mreža za ležanje smještena iznad dnevnog boravka. Sustav grijanja: podno grijanje u kuhinji, hodniku i kupaonicama, radijatori u spavaćim sobama, termo kamin u dnevnom boravku. Sustav grijanja vode: bojler zapremnine 300 litara, akumulacija vode za grijanje zapremnine 400 litara. Sustav hlađenja: klima uređaji. Usisavanje: ugrađeni centralni usisavač. Orijentacija: Zapad. Parking: 3 parkirna mjesta u sklopu okućnice. Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 640.000 €. ID KOD AGENCIJE: 2970

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587130
Agency ref id: 2970
Kontakt Telefon: +385 99 5958 933