

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 130 m2, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 130 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	130 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Terrasse:	18 m ²
Preis:	820,000.00 €
Erstellt:	02.04.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 130 m2 Luksuzni stan ukupne stambene površine 130 m2 na fenomenalnoj lokaciji, udaljen samo 600 m od mora, s prekrasnim pogledom na more. Stan se nalazi na prvom katu urbane vile s liftom, koja ukupno ima šest stanova. Lift ide od podzemne garaže do drugog kata. Stan se sastoji od ulaznog hodnika s garderobom, otvorenog open space prostora koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, ostave, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama s walk-in tuševima, wc-a, te natkrivene terase. U sklopu stana dolaze dva parkirna mjesta. Jedno parkirno mjesto je vanjsko, dok je drugo parkirno mjesto u podzemnoj garaži. Također, u podzemnoj garaži nalazi se privatno spremište površine 6,4 m2. Stan se, osim kupaonice, prodaje nenamješten, no u dogovoru s investitorom moguće je, uz nadoplatu, opremanje stana namještajem s vizualizacije. Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine. Grijanje/Hlađenje: ventilokonvektori (fan coil sistem), podno grijanje. Orijehtacija: Jug. Udaljenost od mora: 600 m. Parking: 1 parkirno mjesto nalazi se u podzemnoj garaži, 1 vanjsko parkirno mjesto. Lift: Zgrada ima lift. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 820.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2918

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587141
Agency ref id: 2918