

Top stan preko puta A bloka, Novi Beograd, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Ticket Info
 Vorname: Ticket
 Nachname: Info
 Land: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Adresse: Beograd
 Datenschutzhinlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Top stan preko puta A bloka
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 60 m²
 Stock: 3
 Stockwerke: 4
 Preis: 210,000.00 €
 Erstellt: 02.04.2024

Zustand

Zustand: Neu adaptierten



Standort

Land: Serbia
 Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
 Stadt: Novi Beograd
 Ansiedlung: Blok 70
 Adresse: Jurija Gagarina

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Lokationsbewilligung: ja
 Bescheinigung: ja
 Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: Nein

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Nalazi se u najlepšem delu Novog Beograda, preko puta A Bloka jugoistok okrenut, u maloj najbolje pozicioniranoj zgradi,(11 stanova- 4 sprata) prvi ulaz do Omladinskih brigada.(Delta City 500 m, Savsko šetalište i Ruska škola 400 m, osnovna škola i vrtić 300 m) Zgrada iz 1996 godine a stan je kompletno renoviran pre 10 godina po projektu, kada je i urađena nova strujna, grejna kao i vodovodna instalacija. Tokom adaptacije korisceni su najkvalitetniji materijali od kojih izdvajamo Aquaterm cevi, Porcelanosa keramiku, Hansgrohe sanitarije, prvoklasni hrastov parket, aluminijumska stolarija 6 komora sa roletnama i komarnicima, blind vrata, 8 kamera pokriva celokupnu zgradu, itd. Prodaje se kompletno namešten sa ugradnim plakarima, kuhinjom, nameštajem kao i svom tehnikom renomiranih proizvođača.(Samsung, Indesit, Whirlpool i Vaillant) Uz stan ide pripadajuca podrumaska ostava. Ukinjizena privatna svojina 1/1 na 56.3m2, iz razloga što se u godini izgradnje terasa nije knjižila kao pripadajuća kvadratura. Stvarna i izmerena kvadratura je 60m2. Agencije STOP. Direktno od vlasnika, bez provizije.Kontakt telefon: 063227688

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587201

Kontakt Telefon: +381 (63) 227-688