

Labin, okolica, kuća sa pogledom na more, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, kuća sa pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 200 m²
Grundstücksgröße: 700 m²
Schlafzimmer: 11
Badezimmer: 4
Preis: 778,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2001

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, Haus mit Meerblick Perfekt gelegen in unmittelbarer Nähe von Labin erstreckt sich dieses geräumige Haus über drei Etagen mit einer Gesamtfläche von 200 m². Im Untergeschoss befinden sich auf 70,5 m² eine voll ausgestattete Küche und ein Badezimmer, ein geräumiger Raum mit Kamin und ein Ort zum Entspannen. Es gibt auch einen separaten Raum, der als Studio-Apartment mit Zugang zur Terrasse dient, wo es auch eine Sonnenterrasse am Pool gibt, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet. Der Heizraum und der Lagerraum befinden sich ebenfalls im Keller. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit Flur, Küche und Esszimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Abstellraum und eine überdachte Terrasse mit bezauberndem Blick auf das Meer. Im ersten Stock befindet sich eine weitere Wohnung mit Vorraum, Flur, Bad, Schlafzimmer und Wohnzimmer mit Küche und Terrasse. Das Haus ist mit Ölzentralheizung und Klimaanlage ausgestattet. Der 700 m² große Garten bietet die Möglichkeit, den Pool zu genießen und Zeit mit der Familie am Grill- und Essbereich im Freien zu verbringen. Es besteht auch die Möglichkeit, direkt neben dem Haus ein zusätzliches Bauland von 533 m² zu erwerben, um den Bau eines weiteren Hauses oder zusätzlicher Einrichtungen zu ermöglichen. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, bleibende Erinnerungen zu schaffen. ID CODE: 2006-236

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587268

Agency ref id: 2006-236

Kontakt Telefon: +38552210824