

Rovinj, prostrani dvoetažni stan u novogradnji, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, prostrani dvoetažni stan u novogradnji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 151 m²
Stock: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 660,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj Ein paar Gehminuten von den schönen Stränden und 2 km vom Stadtzentrum entfernt befindet sich ein Gebäude im Bau, dessen Fertigstellung für 07/2023 geplant ist. Es ist ruhig gelegen und in unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Kindergärten und Restaurants. Die zum Verkauf stehende Wohnung befindet sich im zweiten Stock des erwähnten Gebäudes und erstreckt sich über zwei Etagen mit 151,15 m², und die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Untergeschoss und zwei Parkplätze. Im ersten Stock der Wohnung betreten wir durch den Flur ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und zwei Terrassen, die zum Einfangen frischer Luft geschaffen wurden. Es gibt auch zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer auf dieser Etage. Die Innentreppe führt in den zweiten Stock, wo sich eine weitere Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer und sogar zwei nicht überdachte Terrassen befinden - all dies als ein großer Raum für Geselligkeit. Ein weiteres Schlafzimmer hat hier seinen Platz gefunden. Aufgrund seiner ruhigen Lage in einer Familiensiedlung, die auch für ihre touristischen Einrichtungen bekannt ist, bietet dieses Anwesen alle Möglichkeiten. Von der Schaffung neuer Familienerinnerungen bis zur touristischen Vermietung in den Sommermonaten, die die investierte Investition zurückzahlen würde. Da die Bauarbeiten bereits in vollem Gange sind, haben Sie natürlich die Möglichkeit, Ihre Note hinzuzufügen und die Materialien für die Veredelung nach Ihren Wünschen auszuwählen. Verpassen Sie die Chance auf keinen Fall! Kommen Sie und sehen Sie sich eine Immobilie an, die perfekt für ein angenehmes Familienleben in Rovinj ist, aber auch die Möglichkeit, sie während der Sommersaison zu vermieten, ist nicht ausgeschlossen, da die Nachfrage nach Touristenunterkünften jedes Jahr steigt. ID CODE: 1029-317

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587273

Agency ref id: 1029-317