

Rovinj, prostrani stan na mirnoj lokaciji sa vrtom, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, prostrani stan na mirnoj lokaciji sa vrtom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 89 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Preis: 540,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj

Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj In der Nähe schöner Strände und in einer ruhigen Gegend der Stadt befindet sich ein Gebäude im Bau, dessen Fertigstellung für den Sommer 2023 geplant ist. Das Gebäude besteht aus 6 Wohneinheiten, eine der Wohnungen im Erdgeschoss sucht ihren Besitzer. Die Stadt Rovinj mit ihrer Altstadt ist nur 2 km entfernt, während ein Geschäft und ein Kindergarten nur wenige Schritte von der Wohnung entfernt sind. Die Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtwohnfläche von 89,50 m² verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, und ein weiteres Badezimmer. Ein tolles Merkmal der Wohnung ist, dass das Wohnzimmer mit Glaswänden ausgestattet wird, die dazu beitragen, dass die Wohnung den ganzen Tag von der Sonne beschienen wird, aber sie wird auch nicht in direktem Sonnenlicht stehen, um sie nicht zu stören Mieter. Durch dieselben Glaswände gelangen Sie auf die Terrasse und einen Teil des Gartens, der die Wohnung umgibt, und derselbe Garten wird von der Wohnung genutzt. Fußbodenheizung und keramische Bodenbeläge sind geplant, und da die Bauarbeiten bereits in vollem Gange sind, ist dies Ihre Gelegenheit, Ihren eigenen Akzent zu setzen und das Finish nach Ihren Wünschen zu wählen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit und sehen Sie sich die Immobilie an, die perfekt für das Familienleben in Rovinj ist, aber auch die Möglichkeit der Anmietung während der Sommersaison ist nicht ausgeschlossen, da die Nachfrage nach Touristenunterkünften von Jahr zu Jahr steigt. ID CODE: 1029-314

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587274
Agency ref id: 1029-314