

ISTRA, LABIN, KAMENA KUĆA I ŠTALA, EKSKLUZIVNO, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf

Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19

Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.:

52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,LABIN,KAMENA KUĆA I ŠTALA, EKSKLUZIVNO
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	231 m ²
Grundstücksgröße:	1532 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	1
Preis:	200,000.00 €
Erstellt:	03.04.2024

Zustand

Baujahr:	1968
----------	------

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN, STEINHAUS UND SCHEUNE, EXKLUSIV Dieses halbautochthone istrische Steinhaus liegt nur 15 Autominuten von Labin entfernt. Teilweise renoviert, wird es seinen zukünftigen Besitzern einen idyllischen Urlaubsort bieten. Es verfügt über eine Gesamtfläche von 231 m ² , die sich über das Erdgeschoss, den ersten Stock und das Dachgeschoss erstreckt und so viel Platz bietet, um ein Haus oder eine Immobilie zur Miete ganz nach Ihren eigenen Vorlieben, Ihrem Geschmack und Ihren Wünschen zu schaffen! Die Elektroinstallationen wurden erneuert, ein Teil der Zimmerei und das Dach repariert. Im Keller gibt es eine geräumige Taverne und einen Weinladen. Darunter befindet sich ein zusätzlicher Raum mit Kamin. Eine Außentreppe führt ins Erdgeschoss mit einer Terrasse, wo sich eine istrische Sterna befindet. Der Wohnraum verfügt über einen Flur, Küche und Wohnzimmer, ein geräumiges und ein kleineres Schlafzimmer und Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich drei
----------------------------	--

Schlafzimmer, im Dachgeschoss stehen weitere 35 m² zur Verfügung, die je nach Bedarf gestaltet werden können. Im Garten befindet sich eine Steinscheune, die sich über das Erdgeschoss und die erste Etage erstreckt und eine Gesamtfläche von 144 m² hat. Das Anwesen erstreckt sich über ein Grundstück von 1035 m² und bietet ausreichend Platz für zusätzliche Einrichtungen. Auf der anderen Straßenseite befindet sich ein Garten von 497 m², der früher ein Obstgarten war. Dieses kleine Dorf ist eine ideale Oase, um dem Trubel der Stadt zu entfliehen und Stress abzubauen. ID CODE: 300291006-581

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587344

Agency ref id: 300291006-581