

## Zemljište sa građevinskom dozvolom u idiličnom okruženju!, Umag, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Zemljište sa građevinskom dozvolom u idiličnom okruženju!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1236 m<sup>2</sup>  
Preis: 173,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag  
Siedlung: Umag  
Postleitzahl: 52470



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Umag, Umgebung Zum Verkauf steht ein großzügiges Baugrundstück von 1236 m2 mit einem Projekt. Das Grundstück liegt in der Nähe von Umag, am Rande der Bauzone. Eine Gelegenheit für Käufer, die ein größeres Baugrundstück in ruhiger Lage umgeben von wunderschönem Wald und Natur suchen. Für das

Grundstück liegt ein Projekt mit Baugenehmigung für ein Einfamilienhaus vor, das im Preis inbegriffen ist, die gesamte Infrastruktur befindet sich auf dem Grundstück. Die Lage ist 10 km von Umag, 5,5 km von Buje und nur wenige Minuten von Brtonigla entfernt. Berühmte Agrotourismusbetriebe, Weingüter und wunderschöne Natur befinden sich in der Nähe. Dieses Grundstück ist ideal für Käufer, die ein Haus in ruhiger Lage in der Natur mit großem Garten bauen möchten. Die Lage eignet sich hervorragend zum Wohnen und als Investition für touristische Zwecke. ID CODE: 1034-37

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587488

Agency ref id: 1034-37

Kontakt Telefon: +38552210824