

Rovinj, centar, kuća na frekventnoj lokaciji, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, centar, kuća na frekventnoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 95 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 700,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Mitte Die Altstadt von Rovinj ist einer der berühmtesten Orte der Welt und zieht die Aufmerksamkeit vieler Besucher auf sich. Wenn wir durch die Straßen gehen, kommen wir zu diesem jahrhundertealten Haus, das einen autochthonen Stil ausstrahlt. Das Haus befindet sich in einer der am stärksten frequentierten Straßen und verfügt in seiner Nähe über alle Einrichtungen, die zum Leben und Genießen dieser schönen Stadt erforderlich sind. Das Haus besteht aus drei Etagen, Erdgeschoss und zwei Etagen, und hat eine Gesamtfläche von 95m². Im Erdgeschoss befindet sich eine Gewerbefläche, während in den Obergeschossen ein Apartment mit 60m² und ein Studio-Apartment mit ca. 30m² untergebracht sind. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem separaten Schlafzimmer sowie einem Badezimmer und WC. Das Studio-Apartment verfügt über ein Schlafzimmer und ein Wohnzimmer mit einem Esszimmer und einem Badezimmer. Die Apartments sind klimatisiert und wurden vor zwei Jahren komplett renoviert. Durch den Kauf dieser Immobilie besteht die Möglichkeit, die investierte Investition in Form von Miete, sowohl bereits genutzter Büroflächen als auch Wohnungen, zurückzuzahlen und auch den Betrieb zu übernehmen. ID CODE: 1029-107

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587499

Agency ref id: 1029-107

Kontakt Telefon: +38552210824