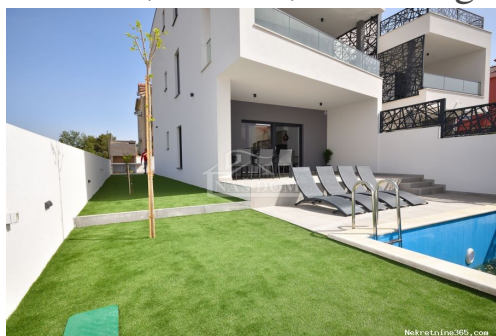


## Vodice - \*\*NOVOGRADNJA\*\* Stan u prizemlju s vrtom i bazenom , 800 m od mora, Vodice, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine

Vorname: Naš dom

Nachname: nekretnine

Firmenname: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Land: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Postleitzahl: 22211

Adresse: Zatonska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatonska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the  
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vodice - <b>**NOVOGRADNJA**</b> Stan u prizemlju s vrtom i bazenom , 800 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	112 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	359,000.00 €
Erstellt:	04.04.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Vodice-**NEUES GEBÄUDE** S2 Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss eines kleineren Gebäudes. Das modern aussehende Gebäude mit insgesamt 4 Wohneinheiten ist mit hochwertigen Materialien gebaut und nach neuesten Baustandards ausgestattet: Styroporfassade, PVC-Zimmerei in Anthrazitfarbe, Moskitonetze, elektrische Jalousien. Aufzüge, Klimaanlage in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer, elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer und im Wohnzimmer, 15 m<sup>2</sup> großer Pool... Die Wohnung mit einer Gesamtnutzfläche von 112,69 m<sup>2</sup> besteht aus einem Eingang, zwei Schlafzimmern, Bad, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, überdachter Terrasse, nicht überdachter Terrasse und Swimmingpool. Zur Wohnung gehört außerdem ein Garten mit einer Gesamtfläche von 111,66 m<sup>2</sup>, von dem ein Teil als zwei Parkplätze und ein Garten genutzt wird, sowie ein Parkplatz auf dem Parkplatz des Gebäudes. Die Wohnung ist komplett möbliert und mit modernen Möbeln ausgestattet. Das Gebäude befindet sich in ruhiger Lage, etwa 800 m vom Strand und 1200 m vom Zentrum von Vodice entfernt. ID CODE: 1749

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587588

Agency ref id: 1749