

Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta sa projektom za izgradnju vile, blizina Tinjana!, Tinjan, Land



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta sa projektom za izgradnju vile, blizina Tinjana!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Preis: 118,000.00 €
Erstellt: 04.04.2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Tinjan



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodaje se građevinsko zemljište sa projektom u blizini Tinjana! Zemljište, površine 560 m² ima ishodovanu pravomoćnu građevinsku dozvolu u 10/2023 godine i gradnja može početi odmah. Struja i voda se nalaze u blizini zemljišta i plaćen je vodovodni i komunalni doprinos. za otpadne vode u projektu je predviđena biološka septička jama, a pristupni put je asfaltiran. Projektirana vila, bruto površine 141,15 m², sastoji se od natkrivenog ulaza, pretprostora, wc-a, kupaone, vešeraja, dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonom sa izlazom na ljetnu kuhinju (s južne strane izlaz na bazen), hodnika, 2 spavaće sobe s direktnim pristupom sunčalištu bazena i spremište s vanjskim ulazom Na južnom dijelu je planirana gradnja bazena površine od 28 m² s pripadajućim sunčalištem. Na parceli se nalazi prostor namjenjen za minimalno 2 parkirna mjesta. Projektirana vila je izvrsna prilika s obzirom da se pri projektiranju pazilo na svaki detalj, od orijentacije kuće, izlaza na bazen iz svih soba te će s obzirom na mir i osunčanost cijele nekretnine biti idealna nekretnina za odmor tijekom ljeta ili za život tijekom cijele godine. Zemljište je udaljeno 2 km od centra Tinjana, gdje se nalaze trgovine, cafe-i, restorani, ljekarne i ostali potrebni sadržaji. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587589
Agency ref id: 17298