

# RIJEKA, MARINIĆI - građevinsko zemljište 865 m2 s GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM! PRILIKA!, Viškovo, Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Dux nekretnine Nachname:

DUX NEKRETNINE d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka 51000 Postleitzahl:

Tizianova 8 Adresse:

385 91 480 8808 Mobile: Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Qualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf, Unser Angebot umfasst eine große

Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit

unserer Zuverlässigkeit und



unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach

Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: RIJEKA, MARINIĆI - građevinsko zemljište 865 m2 s GRAĐEVINSKOM

DOZVOLOM! PRILIKA!

Immobilie zur: Verkauf

Land Art: Baugrundstück

865 m<sup>2</sup> Ouadratfuß:

Preis: 139.000.00 € Erstellt: 03.11.2024

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Viškovo Siedlung: Marinići Postleitzahl: 51216

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Lokationsbewillingung: ja Bescheinigung: ia



## Beschreibung

Zusätzliche RIJEKA, MARINIĆI - Baugrundstück 865 m2 mit BAUGENEHMIGUNG! Informationen: GELEGENHEIT! Baugrundstück von 865 m2. Das Baugrundstück verfügt über

eine Zufahrt über eine asphaltierte Straße. Die Landkonfiguration ist völlig flach.

Das Feld liegt in einer ruhigen und friedlichen Lage. Alle

Versorgungseinrichtungen in der Nähe des Feldes. Ausgezeichnete Infrastruktur. Eine gute Gelegenheit für Investoren, die ein Haus zur Miete bauen möchten – ein Ferienhaus mit Swimmingpool oder ein Einfamilienhaus/Villa in einer ruhigen und



friedlichen Umgebung. IMMOBILIE IN TOLLER UND EINZIGARTIGER LAGE MIT GROSSEM POTENZIAL! Reines Eigentum. Eine gute Gelegenheit, ein Einfamilienhaus zu bauen. VIŠKOVO: Die Gemeinde Viškovo liegt nordwestlich von Rijeka auf einer Fläche von nur etwa 20 Quadratkilometern. Die Nähe von Rijeka, der Grenzübergang Opatija zu Slowenien, die Schönheit der Natur und die Bequemlichkeit, in einer Kleinstadt zu leben, sind Merkmale, die diese Gegend immer attraktiver machen. Heute verfügt Viškovo über alle notwendigen Einrichtungen für eine moderne Lebens- und Geschäftsweise. Im Zentrum der Stadt gibt es: eine Kirche, eine Schule, einen Kindergarten, ein Postamt, ein Gesundheitszentrum, eine Apotheke, eine Bibliothek, Banken, eine Filiale der FINA, Kredit- und Sparkassen- und Versicherungsunternehmen, eine Tankstelle usw eine Reihe von Handwerks- und Dienstleistungstätigkeiten. Es gibt mehrere größere Siedlungen. Die Siedlung Marinići ist die viertgrößte mit der größten Einwohnerzahl, gefolgt von: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki und Kosi. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29180

#### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587632 Agency ref id: 29180

Kontakt Telefon: +385 91 737 5328