

## ISTRA, ŽMINJ 3 kuće za adaptaciju + konoba + 2 garaže, Žminj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, ŽMINJ 3 kuće za adaptaciju + konoba + 2 garaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	267 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	620 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	1
Preis:	200,000.00 €
Erstellt:	23.06.2024

### Zustand

Baujahr:	1890
Letzte Renovierung:	1975

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Žminj
Siedlung:	Cere
Postleitzahl:	52341

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----



Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

3 Häuser zur Renovierung + Taverne + 2 Garagen zum Verkauf in der Nähe von Žminj. In ausgezeichnete Lage in einem ruhigen Dorf, nur 10 km vom Meer entfernt, steht ein altes Haus zur Renovierung von 450 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Es besteht aus 3 Häusern, einer Taverne, 2 Garagen und einem Garten. Die Häuser sind für eine komplette Anpassung vorgesehen. Entscheidung über den abgeleiteten Zustand für alle Wohngebäude. Ordentliche Eigentumsurkunde. Ein Besitzer. Investitionsmöglichkeit!! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29165

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587639

Agency ref id: 29165