

## BRUŠANE, GOSPIĆ - Tradicionalna lička kuća za renovaciju, Gospić - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	BRUŠANE, GOSPIĆ - Tradicionalna lička kuća za renovaciju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	60 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	453 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	65,000.00 €
Erstellt:	25.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Gospić - Okolica
Siedlung:	Brušane
Postleitzahl:	53000



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	2

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	BRUŠANE, GOSPIĆ – Traditionelles Lika-Haus zur Renovierung Wir präsentieren stolz dieses schöne alte Haus im idyllischen Dorf Brušane, im Herzen von Lika, nur eine kurze Autofahrt von Gospić entfernt. Dieses traditionelle Haus bietet ein unglaubliches Anpassungspotenzial und gibt Ihnen die Möglichkeit, Ihr eigenes Paradies in einem der schönsten Teile Kroatiens zu schaffen.
----------------------------	--

Grundlegende Informationen zum Haus: Standort: Brušane, Lika  
Grundstücksfläche: 500 m<sup>2</sup> Inhalt: Küchenbereich mit Bad und Abstellraum, zwei große Räume im Zwischengeschoss Zusätzlich: Zwei Gebäude im Hof Zustand: Beweglich, muss angepasst werden Anpassungspotenzial: Dieses traditionelle Haus bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihr eigenes Traumhaus an der Küste zu schaffen. Mit ein wenig Kreativität und Investition können Sie dieses Haus in einen komfortablen und modernen Raum verwandeln, der Ihren Stil und Ihre Bedürfnisse widerspiegelt. Leben in Gospić: Gospić, die Hauptstadt von Lika, bietet vielfältige Möglichkeiten zum Leben und Arbeiten. Umgeben von unberührter Natur ist Gospić ein idealer Ort für Liebhaber von Wandern, Radfahren und anderen Outdoor-Aktivitäten. Darüber hinaus bietet die Stadt das ganze Jahr über zahlreiche kulturelle und sportliche Veranstaltungen. Investitionsmöglichkeiten: Auch dieses Haus in Brušani bietet hervorragende Investitionsmöglichkeiten. Dank seiner Lage und Anpassungsfähigkeit kann diese Immobilie sowohl in den Sommermonaten als auch im Winter als Ausgangspunkt für Liebhaber der Winteratmosphäre eine hervorragende Gelegenheit zur Vermietung für touristische Zwecke sein. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen: Jetzt ist der richtige Zeitpunkt, in dieses schöne alte Haus in Brušani zu investieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über Anpassungsmöglichkeiten zu erfahren und Ihre Tour zu buchen! Entdecken Sie den Charme des Lebens im Herzen von Lika – willkommen in Brušane! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 29145

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587647

Agency ref id: 29145