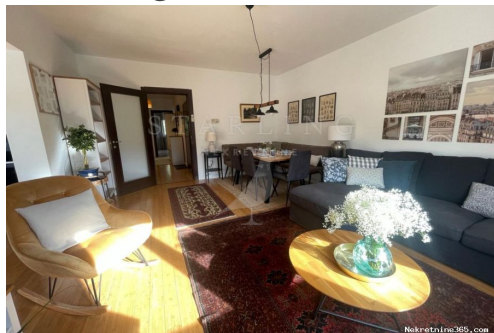


## STAN, PRODAJA, PODSLJEME, GRAČANI, 102 m2, 4s, Podsljeme.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>

Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

Postleitzahl: 10000

Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, PODSLJEME, GRAČANI, 102 m2, 4s
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	102 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	365,000.00 €
Erstellt:	05.04.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2006
Letzte Renovierung:	2023

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Podsljeme  
Postleitzahl: 10000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, PODSLJEME, GRAČANI, 102 m2, 4s Prodaje se četverosoban stan ukupne površine 102 m2 na prvome katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2006. godine, ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom , kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika, spremišta i dvije loggie. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta i vrt. Stan se prodaje kompletno namješten s kvalitetnim kućanskim aparatima i pomno biranim namještajem i keramikom. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine, park i javni prijevoz. Orijentacija: S-I-Z Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: 2 vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 2,70 m Cijena: 365.000€ ID KOD AGENCIJE: 5445

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 587766  
Agency ref id: 5445